

Nemzeti, Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül - EKR000263582021

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Őrzésvédelem és távfelügyelet ellátása.**

Ajánlatkérő neve: **SZÁKOM Százhalombattai Kommunális Szolgáltató Nonprofit KFT**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: 4207/2021
EHR azonosító:

Közbeszerzési Értesítő iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Eljárást megindító felhívás

Eljárást megindító felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	SZÁKOM Százhalombattai Kommunális Szolgáltató Nonprofit KFT	Nemzeti azonosítószám	11905428213				
Postai cím:	Hága László Út 2						
Város:	Százhalombatta	NUTS-kód:	HU12	Postai irányítószám:	2440	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Janovszky	Károly	András				
E-mail:	szakom@szakom.hu	Telefon:	+36 23354000	Fax:	+36 23358644		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.szakom.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott: Nem

További információ a következő helyről érhető el:
<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000263582021/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be
a fent említett cím: Nem

másik cím: (adjon meg másik címet) Igen

Hivatalos név: Berczi Ügyvédi Iroda Nemzeti azonosítószám -

Postai cím:

Város: Érd NUTS-kód: HU12 Postai irányítószám: 2030 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Budai út 28. I/12.

Kapcsolattartó személy: Dr. Berczi Norbert

E-mail: iroda@berczi.hu Telefon: +36 23750910 Fax: +36 23750910

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.szakom.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000263582021/reszletek>

a fent említett címre: Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet) Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők: Nem

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Szabadidő, kultúra és vallás

I.6) Fő tevékenység

Fő tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Örzésvédelem és távfelügyelet ellátása.

Hivatkozási szám: EKR000263582021

II.1.2) Fő CPV-kód:

79713000-5

II.1.3) A szerződés típusa: Szolgáltatás megrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Örzésvédelem és távfelügyelet ellátása.

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

Részajánlattétel nem biztosított, figyelemmel a feladat összetettségére, az örzésvédelmi és távfelügyeleti szolgáltatás egységes feladatként való elvégzése a működési feltételek biztosítását és a költségek optimalizálását illetve az Ajánlatkérő hosszútávú fenntarthatóságát szolgálja.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Örzésvédelem és távfelügyelet ellátása.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

79713000-5

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU12 Pest

A teljesítés helye: 2440 Százhalombatta, Iparos u. 11., 2440 Százhalombatta, Ifjúság útja 7., 2440 Százhalombatta, Ifjúság útja 5., 2440 Százhalombatta, Ifjúság útja 7., 2440 Százhalombatta, Szent István tér 10., 2440 Százhalombatta, Olajmunkás u.2., Hulladéklerakó telep

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

1) Batta Intech 24 órás portaszolgálat (örzésvédelmi felügyelet)

Helyszín: 2440 Százhalombatta, Iparos u.11., Batta Intech

Feladat ellátásának módja: 1 fő ór

Feladat időtartama: minden nap 24 óra

Díjazás: óradíj

Ellátandó feladatok:

Tájékoztatni a megrendelőt a szolgáltatás során minden olyan jelenségről, körülményről és információról, amely a létesítmény biztonságával összefügg.

2) Batta Intech tűzjelzőközpont távfelügyelet

Helyszín: 2440 Százhalombatta, Iparos u. 11.

Feladat ellátásának módja: távfelügyeleti riasztóközpont, diszpécser és vonuló járőrszolgálat

Feladat időtartama: minden nap 24 órában

díjazás: havidíj, amely magában foglalja a BM OKF szolgáltatási díjat és a GPRS adatátviteli díjat is a vállalkozó által biztosítandó eszközzel

Ellátandó feladatok:

tűzjelzés esetén gépjárművel a helyszínre vonulni, meggyőződni a jelzés valódiságáról szükség szerint a Tűzoltóság értesítése, a mentés megkezdése

telefonos kapcsolattartás a Tűzoltósággal, Rendőrséggel, Polgárőrséggel és Közterület Felügyelettel a megrendelő részére tanácsadás a Tűzoltóság előtt a távfelügyeleti szolgáltatás engedélyezésével, állásfoglalás beszerzésével, vagy más kötelező cselekményekkel kapcsolatban

3) Polgárok háza 12 órás portaszolgálat (őrzésvédelmi felügyelet)

Helyszín: 2440 Százhalombatta, Ifjúság útja 7., Polgárok Háza

Feladat ellátásának módja: 1 fő ór

Feladat időtartama: hétköznap 7 órától 19 óráig

Díjazás: óradíj

Ellátandó feladatok:

Tájékoztatni a megrendelőt a szolgáltatás során minden olyan jelenségről, körülményről és információról, amely a létesítmény biztonságával összefügg.

4) Polgárok Háza távfelügyelet vagyonsvédelem

Helyszín: 2440 Százhalombatta, Ifjúság útja 7.

Feladat ellátásának módja: távfelügyeleti riasztóközpont, diszpécser és vonuló járőrszolgálat

Feladat időtartama: minden nap 24 órában

díjazás: havidíj, amely magában foglalja a GPRS adatátviteli díjat is a vállalkozó által biztosítandó eszközzel

Ellátandó feladatok:

jelzés esetén gépjárművel a helyszínre vonulni, meggyőződni a jelzés valódiságáról

jogtalan behatolás esetén az elkövető(k) feltartóztatása

az objektum nyílászáróinak nagyfokú sérülése esetén a Rendőrség vagy a Megrendelő helyszínre érkezéséig az objektum őrzése

5) Polgárok Háza tűzjelzőközpont távfelügyelet

Helyszín: 2440 Százhalombatta, Ifjúság útja 7.

Feladat ellátásának módja: távfelügyeleti riasztóközpont, diszpécser és vonuló járőrszolgálat

Feladat időtartama: minden nap 24 órában

díjazás: havidíj, amely magában foglalja a BM OKF szolgáltatási díjat és a GPRS adatátviteli díjat is

Ellátandó feladatok:

tűzjelzés esetén gépjárművel a helyszínre vonulni, meggyőződni a jelzés valódiságáról

szükség szerint a Tűzoltóság értesítése, a mentés megkezdése

telefonos kapcsolattartás a Tűzoltósággal, Rendőrséggel, Polgárőrséggel és Közterület Felügyelettel

a megrendelő részére tanácsadás a Tűzoltóság előtt a távfelügyeleti szolgáltatás engedélyezésével, állásfoglalás beszerzésével, vagy más kötelező cselekményekkel kapcsolatban

6) Polgárok Háza Riasztó-, tűz- és kamerarendszer karbantartása, javítása

Helyszín: 2440 Százhalombatta, Ifjúság útja 7.

Feladat ellátásának módja: helyszíni, karbantartás évente egy alkalommal elvégezni, a javítást a bejelentést követő 24 órán belül megkezdeni, az elvégzett javításról munkalap kiállítása és átadása

Nem része a feladatnak: átalakítás, bővítés, áthelyezés, elemi csapásból és szándékos rongálásból származó meghibásodás

Feladat időtartama: minden nap 24 órás telefonos ügyelet a hibabejelentésre

díjazás: éves díj

számlázás: havonta

fizetési határidő: 30 nap

Ellátandó feladatok a karbantartás keretében:

az eszközök tisztítása és általános ellenőrzése

az eszközök időszaki besabályozása, utánállítása

a rendszer tápellátásának mérése, beállítása

a rendszer tisztítása, ellenőrzése

a kommunikációs rendszer ellenőrzése

csatlakozók, forrasztások, érintkezések és szorító kötések ellenőrzése, meghúzása

az akkumulátorok terhelhetőségének ellenőrzése

teljes rendszer program ellenőrzése és frissítése gyári szoftverekkel

munkalap kiállítása és átadása az elvégzett karbantartásról

7) Mélygarázs tűzjelzőközpont távfelügyelet

Helyszín: 2440 Százhalombatta, Szent István tér 10.

Feladat ellátásának módja: távfelügyeleti riasztóközpont, diszpécser és vonuló járőrszolgálat

Feladat időtartama: minden nap 24 órában

díjazás: havidíj, amely magában foglalja a BM OKF szolgáltatási díjat és a GPRS adatátviteli díjat is

Ellátandó feladatok:

tűzjelzés esetén gépjárművel a helyszínre vonulni, meggyőződni a jelzés valódiságáról

szükség szerint a Tűzoltóság értesítése, a mentés megkezdése

telefonos kapcsolattartás a Tűzoltósággal, Rendőrséggel, Polgárőrséggel és Közterület Felügyelettel

a megrendelő részére tanácsadás a Tűzoltóság előtt a távfelügyeleti szolgáltatás engedélyezésével, állásfoglalás beszerzésével, vagy más kötelező cselekményekkel kapcsolatban

8) Hulladéklerakó telep őrzésvédelmi felügyelete

Helyszín: 2440 Százhalombatta, Olajmunkás u.2., Hulladéklerakó telep

Feladat ellátásának módja: 1 fő ór

Feladat időtartama: munkanapon 14 órától másnap 6 óráig, szabad- és munkaszüneti napokon 24 óra

Díjazás: óradíj

Ellátandó feladatok:

Tájékoztatni a megrendelőt a szolgáltatás során minden olyan jelenségről, körülményről és információról, amely a létesítmény biztonságával összefügg.

A feladat ellátással érintett összes terület: 13 213 m²

A szolgáltatás ellátásának részletes szakmai feltételrendszerét a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Vezető beosztású munkatárs helyszínre érkezésének időtartama kritikus esemény 20
esetén (percben megadva)

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (forint/év, nettó értékben)

80

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

Nem

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 12

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Igen

A meghosszabbítás leírása:

Ajánlatkérő jogosult a szerződést annak lejártá előtti 30. napig egyoldalú írásbeli nyilatkozatával két alkalommal további 12 hónappal meghosszabbítani az alapszerződés szerinti árakon és feltételek mellett.

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: 1

/ Maximális szám:

99

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

Ajánlatkérő nem kívánja korlátozni a jelentkezők számát, a megadott szám technikai szám, annak megadása a hirdetménykitöltés szabályai miatt szükséges.

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.13) További információ:

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Részajánlattétel nem biztosított, figyelemmel a feladat összetettségére, az őrzésvédelmi és távfelügyeleti szolgáltatás egységes feladatként való elvégzése a működési feltételek biztosítását és a költségek optimalizálását illetve az Ajánlatkérő hosszútávú fenntarthatóságát szolgálja.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek ajánlatában a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdésében felsorolt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Ha az ajánlattevőt a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) vagy j) pontja szerinti okból az e pontokban meghatározott határidőn belül korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, vagy ha a 63. § (1) bekezdés a) és b) pontjában foglalt kizáró ok szerinti valamely körülmény fennáll, az ajánlattevő kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatának tartalmaznia kell a korábbi kizárás körülményeinek, illetve az érintett cselekménynek a részletes leírását.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt helyzetek fennállása esetén a Kbt. 62. § (1a) bekezdése tekintetében az ajánlattevő (kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatának tartalmaznia kell a szerződés teljesítésére való képességével kapcsolatos információkat.

A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése szerint az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot kötele benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik

SZ1. személy- és vagyonvédelmi tevékenység végzésére feljogosító, a személy- és vagyonvédelmi, valamint magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény előírásainak megfelelően kiállított rendőrhatalósági engedéllyel.

SZ2. Személy-, Vagyonvédelmi és Magánnyomozói Szakmai Kamarai tagsággal.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bek. b) pontja alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevőnek be kell nyújtania

SZ1. a rendőrség által kiadott érvényes működési engedély másolatát, oly módon, hogy az engedély mindkét oldala látható legyen.

SZ2. Személy-, Vagyonvédelmi és Magánnyomozói Szakmai Kamarai tagságról szóló igazolás másolatát.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § alapján előírja, hogy a bírálat keretében a gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban kötelesek benyújtani.

Ajánlattevő csatolja:

P1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlati felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan a közbeszerzés tárgyából (örzsvédelmi és/vagy távfelügyeleti szolgáltatás ellátása) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről a nyilatkozatát attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő a P1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve

azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben:

P1. Az ajánlattevő nyilatkozata alapján az ajánlati felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (örzészédelmi és/vagy távfelügyeleti szolgáltatás ellátása) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele összesen nem éri el a 20.000.000.-HUF-ot.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § alapján előírja, hogy a bírálat keretében a műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban kötelesek benyújtani.

Ajánlattevő csatolja:

M1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított három évben befejezett, a közbeszerzés tárgyának (örzészédelmi és/vagy távfelügyeleti szolgáltatás ellátása) megfelelő szolgáltatások teljesítésének ismertetését tartalmazó nyilatkozatot, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szerinti referenciaigazolással (ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozata, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolás). Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. A referenciaismertetőnek, illetve igazolásoknak egyértelműen kell tartalmaznia azokat az adatokat, információkat, amelyekből az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható.

Az ismertetőnek, illetve az igazolásnak legalább az alábbi információkat kell tartalmaznia:

- teljesítés ideje (kezdet és befejezés megjelölésével, év, hónap, nap pontossággal);
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve, telefonszáma vagy e-mail címe;
- a szolgáltatás tárgya (olyan részletezettséggel meghatározva, hogy abból az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható legyen);
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

M.2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezését, képzettségük és szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Annak igazolására, hogy a felsorolt személyek a megkívánt képzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkeznek, az ajánlattevő csatolja be a képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolatát, a bemutatott személyek saját kézzel aláírt szakmai önéletrajzának (úgy, hogy az önéletrajzból egyértelműen derüljön ki az alkalmassági feltételként előírt, a szakemberrel szemben támasztott követelményeknek való megfelelésség) egyszerű másolatát. Az ajánlattevő csatolni kell a bemutatott személyek kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a teljesítés teljes időtartama alatt rendelkezésre állnak és abban közreműködnek.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (6)-(9) és (11) bekezdései és a Kbt. 69. § (11) bekezdése megfelelően irányadóak.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben:

M1. Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított három évben teljesített:

A) legalább 9.000 m² területű objektum örzészédelmi és/vagy távfelügyeleti szolgáltatásának ellátására vonatkozó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciával.

Az előírt referenciakövetelmények egy vagy több szerződésből is teljesíthetők.

M2. Nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel:

A) legalább 1 fő személy,- és vagyónörrel, aki rendelkezik 24 hónapos vagyónőri szakmai gyakorlattal és vagyónőri igazolvánnyal.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: késedelmi kötbér, megghiúsulási kötbér (részletesen a KD-ban meghatározva).

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást igazolt, szerződésszerű teljesítést követően, tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, az ajánlatkérő által leigazolt számla ellenében, a Kbt. 135. § (1),(4)-(6), valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében előírtak szerint átutalással egyenlíti ki a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül.

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Pénzügyi ütemezés: Az Ajánlatkérő havonta egy számla benyújtására ad lehetőséget. Ajánlatkérő elfogadja a Kbt. 27/A. § szerinti elektronikus számlákat is.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítés érdekében gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzetségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzetséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Tárgyalásokat is magában foglaló eljárás.

Igen

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalás megtartásával indított eljárás során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

Nem

IV.1.4) Információ a tárgyalásról

A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:

(kivéve a tárgyalás nélkül indított eljárást)

Helyszín: 2440 Százhalombatta, Hága László utca 2. A pandémiás helyzet okán Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a tárgyalásokat elektronikus felületen tartsa meg.

A tárgyalások célja, hogy az ajánlatkérő a számára legkedvezőbb ajánlatot tevővel, illetve a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. A tárgyaláson az Ajánlattevőt a cégjegyzésre jogosult személy, vagy általa adott, írásos, a jelen közbeszerzési eljárásban ajánlattételre jogosító meghatalmazással rendelkező személy képviselheti. Az Ajánlatkérő egy tárgyalási fordulókat tart, melyen az Ajánlattevőkkel együttesen tárgyal. A tárgyaláson első körben – azok összehasonlíthatósága érdekében – az ajánlatok műszaki tartalmának egyeztetése, pontosítása, a szerződéses feltételek véglegesítése történik. Az ajánlatoknak az 1. számú minőségi értékelési szempont szerinti elemével kapcsolatban ajánlatkérő a tárgyalás során a beérkezett ajánlatok alapján közli, mely megjelölt eseményeket tekinti maga is kritikusnak, amelyek bekövetkezése esetén igény tart a vezető beosztású munkatárs helyszíni intézkedésére. A tárgyaláson kialakított feltételek szerint kerül megkötésre a nyertes ajánlattevővel a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatási szerződés. A tárgyalások lezárásaként Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevőket a végleges ajánlatuk beadására. A változtatás nem kötelező, ajánlattevők a változtatás során kizárólag az Ajánlatkérő számára kedvezőbb ajánlatot tehetnek. A módosított, egyben végső ajánlatokat Ajánlatkérő ismerteti az összes Ajánlattevővel. Elbírálásra a tárgyalás lezártakor írásban megadott végleges ajánlatok kerülnek. A tárgyaláson az Ajánlattevőt csak olyan személy képviselheti, aki a jelen beszerzés tárgyát képező kötelezettség vállalására jogosult.

A tárgyalásos eljárásban az eljárás lefolytatása során nem áll fenn az ajánlati kötöttség, de a tárgyalások befejezésével ajánlati kötöttség jön létre, mely a tárgyalások lezárását követő 30. napig tart.

A tárgyalásokról jegyzőkönyv készül, melyet minden jelenlévő köteles aláírni.

Az első tárgyalás időpontja: 2021.04.01 (egy szakaszos tárgyalásokat is magában foglaló eljárás esetén)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje Igen
oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum, helyi idő: 2021.03.22 10:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 30

a következő dátumtól számítva: 2021.04.01

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2021.03.22 12:00 óra/perc

Hely: www.ekr.gov.hu

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 68. § (1) - (6) bekezdése és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a szerint

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Igen

A fizetés elektronikus úton történik: Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 10

VI.3.2) A módszer(ek) meghatározása, amellyel megadja a VI.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Az ár szempont és az 1. minőségi szempont esetében fordított arányosítás. A módszerek részletesen a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.

VI.3.3) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához Nem
kötött:

VI.3.4) További információk:

1. Ajánlatkérő a Kbt. 117. § alapján folytatja le a közbeszerzési eljárást. Az eljárás során alkalmazandó szabályok:

A közbeszerzési eljárás egy szakaszos, melynek során Ajánlatkérő az ajánlattevőkkel tárgyalást tart. Az eljárás részletes szabályait az eljárást megindító felhívás tartalmazza. A közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában az ajánlatok felbontásának időpontjáig a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Második részének nyílt eljárásra vonatkozó előírásai szerint kell eljárni a Kbt. 114 - 117. §-ban meghatározott eltérésekkel, míg az ajánlatok bontását követően a Kbt. Második részének hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásra vonatkozó előírásai szerint kell eljárni.

2. Az ajánlattétel részletes feltételeit és az ajánlat benyújtására vonatkozó formai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

3. A közbeszerzési dokumentumok jelen felhívás I.3. pontjában meghatározott címen korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető az ajánlattételi határidő napján 10:00 óráig.

4. Az ajánlathoz csatolnia kell:

- felolvasólapot (kötelező tartalmi elemek: ajánlattevő neve, székhelye, bírálati szempontok szerinti főbb, számszerűsíthető adatok)
- amennyiben az ajánlattevő cégkivonata szerint cégügyében folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás folyik, ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (nemleges tartalom esetén is csatolandó),
- az ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási - mintát.,
- a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti, cégszerűen aláírt nyilatkozatot (nemleges tartalom esetén is)
- a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatot
- a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatot
- szakmai ajánlatot a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalommal
- kitöltött „Ajánlati ár részletezése” táblázat cégszerűen aláírva, és szerkeszthető excel formátumban is

5. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket (III.1.2. pont P1., III.1.3. pont M1.-M2.) a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

6. Nyertes Ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötésig összesen legalább 25.000.000,- Ft/év és 5.000.000 Ft/kár összeghatárra fedezetet nyújtó szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, mely felelősségbiztosítás a porta és vagyoni szolgáltatásra kiterjed és azt az Ajánlatkérő részére átadni, továbbá szerződés hatálya alatt fenntartani. A biztosításnak fedezetet kell nyújtani az ajánlattevő és valamennyi közreműködő tevékenységére, személyi sérüléssel járó károokra, dologi károokra, valamint az ezekre visszavezethető nem vagyoni károokra és a tisztán vagyoni károokra is.

7. Nyertes Ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötésig a BM OKF-fel a tűz-átjelzés tárgyában megkötött szolgáltatási szerződéssel rendelkezni és azt Ajánlatkérő részére átadni.

8. Ajánlatkérő jelen eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

9. FAKSZ: Dr. Daragó Máté, 00102

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021.03.12 (A rendszer automatikusan tölti)