



PEST MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
1052 BUDAPEST, VÁROSHÁZ U. 7. – 1364 BUDAPEST, PF.: 112 – TEL.: (06 1) 233-6800
PESTMEGYE@PESTMEGYE.HU

SZÁKOM Nonprofit Kft.

2440 Százhalombatta, Hága L. u. 2.

Janovszky Károly

ügyvezető igazgató

Tárgy: Szórólap mintapéldány megküldése

Tisztelt Ügyvezető Igazgató Úr!



Örömmel tájékoztatom, hogy a Pest megyei ipari parkokat bemutató szórólapok időben elkészültek.

A Szabó István elnök úr által vezetett delegáció 6-án ki is vitte Kínába a mintegy 200 darab dossziét, bennük a szórólapokkal, ahol több vásáron és szakmai rendezvényeken osztják szét az érdeklődőknek, potenciális üzleti partnereknek, terjesztve, erősítve ezzel a parkok, Pest megye és természetesen hazánk jó hírét.

Mellékelten küldök egy nyomdai mintapéldányt az Önök szórólapjából.

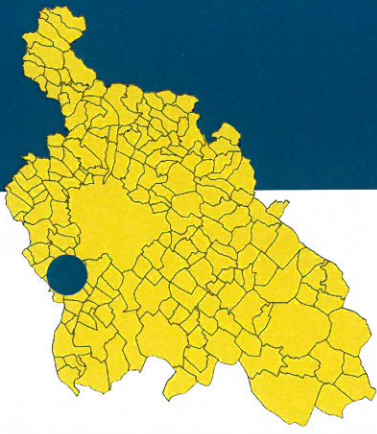
Ezúton is köszönöm a kiadvány elkészültéhez nyújtott aktív közreműködésüket, segítségüket!

Budapest, 2016. június 13.

Üdvözlettel:

Hantos Zoltán Károly
elnöki tanácsadó

Melléklet: Batta Ipari Park szórólapja



Batta Industrial Park

Batta Industrial Park waits for investors by offering them favourable conditions. The area is bordered by high way No. 6. from the west; it is in line with the M6 motorway. On the east side of the estate there is a railway line, local bus and coach service is also available, while River Danube ensures the possibility of water transport.

Recently 60 settled investments have started their activity. Together they ensure almost 1400 workplaces.

GENERAL DATA

Location:.....Százhalombatta (City)
Total area:138 hectares
Area available:80 ha (access road and public utility connections ensured)**Sale or**
Lease:.....for sale
Property zoning:.....Industrial
Owner(s):municipality
No. of companies settled:60
No. of people employed:.....1,400

TECHNICAL DATA

Building regulations

Max. land coverage:50-60%
Max. building height allowed:12 m
Minimum green area required:20%

Infrastructure

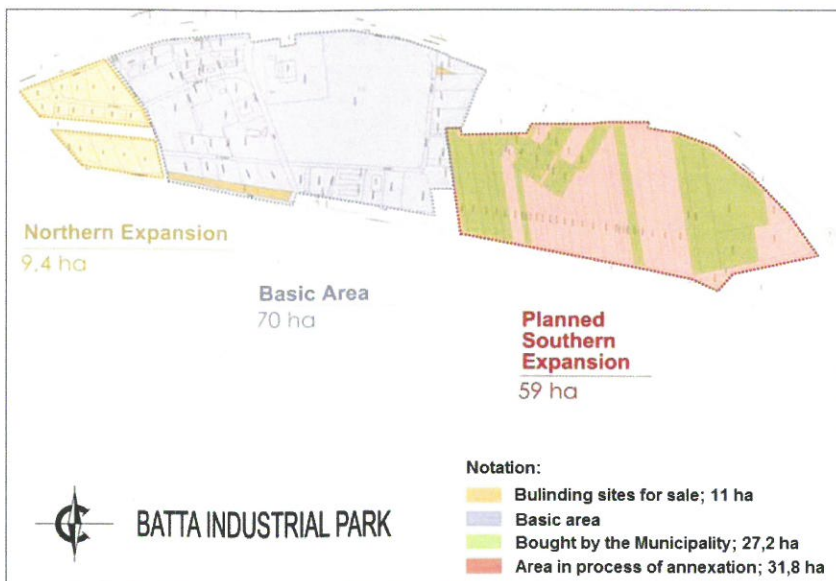
Electricity:..... yes, 20 kV and 0.4 KV, 1.25 (max. 10) MW
Gas: yes, max. 2.500 m³/h (expandable)
Water supply:..... yes, max. no limit m³/h
Sewage discharge: . yes, max. no limit m³/h
Rain water discharge: yes
Telephone:..... yes, analog, ISDN, mobile
Internet:..... yes, fiber optic cable

Transport links

Nearest motorway:..... 1 km from motorway M6
Distance to railway line:..... 0,5-1 km
Railway siding: yes
Nearest international airport: 45 km from Budapest Ferenc Liszt International Airport
Distance to Budapest (capital city):.... 30 km

BUILT-IN AREA

Type of building	Number of floors	Net area	Internal height	Structure	Year of construction	Sale or Lease
Office	2	320 m ²	2,7 m	brick , concrete	2007	8 EUR/month
Manufacturing hall	10	960 m ²	6 m	light structure	2007	6 EUR/month



Contact:

Mr. Imre Varga CEO
 Tel.: + 36/23-354-733
 Mobile: + 36/30-2885-661
 E-mail: varga@szakom.hu
 WEB: ww.bip.hu

Address:

SZAKOM Nonprofit Kft.
 Hága L. u. 2
 Százhalombatta
 H-2440